



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD

**LEI Nº 5.275, DE 19 DE NOVEMBRO DE 2013.**

*Altera e acrescenta disposições da Lei 2.773, de 19 de novembro de 1993 que Estabelece o Código Tributário do Município.*

**O Prefeito Municipal de São Luiz Gonzaga (RS).** Faço saber que a Câmara Municipal de Vereadores aprovou, e eu sanciono e promulgo a seguinte Lei:

**Art. 1º** Altera e acrescenta disposições da Lei nº 2.773/1993 que Estabelece o Código Tributário do Município.

Parágrafo único: Todas as alterações informadas abaixo referem-se única e exclusivamente ao Código Tributário Municipal.

**Art. 2º** Fica acrescentado às alíneas h e j ao inciso II do art 2º, conforme segue:

“Art. 2º (...)

II – (...)

h) alvará sanitário, redigida por lei específica.

i) fiscalização e vistoria sanitária, redigida por lei específica.”

**Art. 3º** Fica alterado o art. 11, conforme segue:

“Art. 11 O Valor Venal do terreno resultará da multiplicação do preço do metro quadrado de terreno pela TESTADA do mesmo.”.

**Art. 4º** Fica alterado o *caput* do art. 16, conforme segue:

“Art. 16 A inscrição de que trata o artigo anterior é procedida mediante a comprovação da Matrícula de Registro de Imóveis atualiza, da titularidade do imóvel ao qual depois de anotado e feitos os respectivos registros, será devolvido ao contribuinte.”.

**Art. 5º** Fica alterada a numeração do § 5º do art. 22, conforme segue:

“Art. 22 (...)

§ 5º (...)

1 – Serviços de informática e congêneres:

1.01 – Análise e desenvolvimento de sistemas.

1.02 – Programação.

1.03 – Processamento de dados e congêneres.

1.04 – Elaboração de programas de computadores, inclusive de jogos eletrônicos.

1.05 – Licenciamento ou cessão de direito de uso de programas de computação.

1.06 – Assessoria e consultoria em informática.

1.07 – Suporte técnico em informática, inclusive instalação, configuração e manutenção de programas de computação e bancos de dados.

1.08 – Planejamento, confecção, manutenção e atualização de páginas eletrônicas.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

2 – Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza:

2.01 – Serviços de pesquisas e desenvolvimento de qualquer natureza.

3 – Serviços prestados mediante locação, cessão de direito de uso e congêneres:

3.01 – vetado

3.02 – Cessão de direito de uso de marcas e de sinais de propaganda.

3.03 – Exploração de salões de festas, centro de convenções, escritórios virtuais, **stands**, quadras esportivas, estádios, ginásios, auditórios, casas de espetáculos, parques de diversões, canchas e congêneres, para realização de eventos ou negócios de qualquer natureza.

3.04 – Locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não, de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza.

3.05 – Cessão de andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário.

4 – Serviços de saúde, assistência médica e congêneres:

4.01 – Medicina e biomedicina.

4.02 – Análises clínicas, patologia, eletricidade médica, radioterapia, quimioterapia, ultra-sonografia, ressonância magnética, radiologia, tomografia e congêneres.

4.03 – Hospitais, clínicas, laboratórios, sanatórios, manicômios, casas de saúde, prontos-socorros, ambulatórios e congêneres.

4.04 – Instrumentação cirúrgica.

4.05 – Acupuntura.

4.06 – Enfermagem, inclusive serviços auxiliares.

4.07 – Serviços farmacêuticos.

4.08 – Terapia ocupacional, fisioterapia e fonoaudiologia.

4.09 – Terapias de qualquer espécie destinadas ao tratamento físico, orgânico e mental.

4.10 – Nutrição.

4.11 – Obstetrícia.

4.12 – Odontologia.

4.13 – Ortóptica.

4.14 – Próteses sob encomenda.

4.15 – Psicanálise.

4.16 – Psicologia.

4.17 – Casas de repouso e de recuperação, creches, asilos e congêneres.

4.18 – Inseminação artificial, fertilização **in vitro** e congêneres.

4.19 – Bancos de sangue, leite, pele, olhos, óvulos, sêmen e congêneres.

4.20 – Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.

4.21 – Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.

4.22 – Planos de medicina de grupo ou individual e convênios para prestação de assistência médica, hospitalar, odontológica e congêneres.

4.23 – Outros planos de saúde que se cumpram através de serviços de terceiros contratados, credenciados, cooperados ou apenas pagos pelo operador do plano mediante indicação do beneficiário.

5 – Serviços de medicina e assistência veterinária e congêneres:

5.01 – Medicina veterinária e zootecnia.

5.02 – Hospitais, clínicas, ambulatórios, prontos-socorros e congêneres, na área veterinária.

5.03 – Laboratórios de análise na área veterinária.

5.04 – Inseminação artificial, fertilização **in vitro** e congêneres.

5.05 – Bancos de sangue e de órgãos e congêneres.

5.06 – Coleta de sangue, leite, tecidos, sêmen, órgãos e materiais biológicos de qualquer espécie.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

5.07 – Unidade de atendimento, assistência ou tratamento móvel e congêneres.

5.08 – Guarda, tratamento, amestramento, embelezamento, alojamento e congêneres.

5.09 – Planos de atendimento e assistência médico-veterinária.

6 – Serviços de cuidados pessoais, estética, atividades físicas e congêneres:

6.01 – Barbearia, cabeleireiros, manicuros, pedicuros e congêneres.

6.02 – Esteticistas, tratamento de pele, depilação e congêneres.

6.03 – Banhos, duchas, sauna, massagens e congêneres.

6.04 – Ginástica, dança, esportes, natação, artes marciais e demais atividades físicas.

6.05 – Centros de emagrecimento, **spa** e congêneres.

7 – Serviços relativos a engenharia, arquitetura, geologia, urbanismo, construção civil, manutenção, limpeza, meio ambiente, saneamento e congêneres:

7.01 – Engenharia, agronomia, agrimensura, arquitetura, geologia, urbanismo, paisagismo e congêneres.

7.02 – Execução por administração, empreitada ou subempreitada, de obras de construção civil, hidráulica ou elétrica e de outras obras semelhantes, inclusive sondagem, perfuração de poços, escavação, drenagem e irrigação, terraplanagem, pavimentação, concretagem e a instalação e montagem de produtos, peças e equipamentos (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

7.03 – Elaboração de planos diretores, estudos de viabilidade, estudos organizacionais e outros, relacionados com obras e serviços de engenharia; elaboração de anteprojetos, projetos básicos e projetos executivos para trabalhos de engenharia.

7.04 – Demolição.

7.05 – Reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador dos serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS).

7.06 – Colocação e instalação de tapetes, carpetes, assoalhos, cortinas, revestimentos de parede, vidros, divisórias, placas de gesso e congêneres, com material fornecido pelo tomador do serviço.

7.07 – Recuperação, raspagem, polimento e lustração de pisos e congêneres.

7.08 – Calafetação.

7.09 – Varrição, coleta, remoção, incineração, tratamento, reciclagem, separação e destinação final de lixo, rejeitos e outros resíduos quaisquer.

7.10 – Limpeza, manutenção e conservação de vias e logradouros públicos, imóveis, chaminés, piscinas, parques, jardins e congêneres.

7.11 – Decoração e jardinagem, inclusive corte e poda de árvores.

7.12 – Controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos, químicos e biológicos.

7.13 – Dedetização, desinfecção, desinsetização, imunização, higienização, desratização, pulverização e congêneres.

7.14 – vetado

7.15 – vetado

7.16 – Florestamento, reflorestamento, sementeira, adubação e congêneres.

7.17 – Escoramento, contenção de encostas e serviços congêneres.

7.18 – Limpeza e dragagem de rios, portos, canais, baías, lagos, lagoas, represas, açudes e congêneres.

7.19 – Acompanhamento e fiscalização da execução de obras de engenharia, arquitetura e urbanismo.

7.20 – Aerofotogrametria (inclusive interpretação), cartografia, mapeamento, levantamentos topográficos, batimétricos, geográficos, geodésicos, geológicos, geofísicos e congêneres.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

7.21 – Pesquisa, perfuração, cimentação, mergulho, perfilagem, concretagem, testemunhagem, pescaria, estimulação e outros serviços relacionados com a exploração e exploração de petróleo, gás natural e de outros recursos minerais.

7.22 – Nucleação e bombardeamento de nuvens e congêneres.

8 – Serviços de educação, ensino, orientação pedagógica e educacional, instrução, treinamento e avaliação pessoal de qualquer grau ou natureza:

8.01 – Ensino regular pré-escolar, fundamental, médio e superior.

8.02 – Instrução, treinamento, orientação pedagógica e educacional, avaliação de conhecimentos de qualquer natureza.

9 – Serviços relativos a hospedagem, turismo, viagens e congêneres:

9.01 – Hospedagem de qualquer natureza em hotéis, **apart-service** condominiais, **flat**, apart-hotéis, hotéis residência, **residence-service**, **suite service**, hotelaria marítima, motéis, pensões e congêneres; ocupação por temporada com fornecimento de serviço (o valor da alimentação e gorjeta, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao Imposto Sobre Serviços).

9.02 – Agenciamento, organização, promoção, intermediação e execução de programas de turismo, passeios, viagens, excursões, hospedagens e congêneres.

9.03 – Guias de turismo.

10 – Serviços de intermediação e congêneres.

10.01 – Agenciamento, corretagem ou intermediação de câmbio, de seguros, de cartões de crédito, de planos de saúde e de planos de previdência privada.

10.02 – Agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos em geral, valores mobiliários e contratos quaisquer.

10.03 – Agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos de propriedade industrial, artística ou literária.

10.04 – Agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de arrendamento mercantil (**leasing**), de franquia (**franchising**) e de faturização (**factoring**).

10.05 – Agenciamento, corretagem ou intermediação de bens móveis ou imóveis, não abrangidos em outros itens ou subitens, inclusive aqueles realizados no âmbito de Bolsas de Mercadorias e Futuros, por quaisquer meios.

10.06 – Agenciamento marítimo.

10.07 – Agenciamento de notícias.

10.08 – Agenciamento de publicidade e propaganda, inclusive o agenciamento de veiculação por quaisquer meios.

10.09 – Representação de qualquer natureza, inclusive comercial.

10.10 – Distribuição de bens de terceiros.

11 – Serviços de guarda, estacionamento, armazenamento, vigilância e congêneres:

11.01 – Guarda e estacionamento de veículos terrestres automotores, de aeronaves e de embarcações.

11.02 – Vigilância, segurança ou monitoramento de bens e pessoas.

11.03 – Escolta, inclusive de veículos e cargas.

11.04 – Armazenamento, depósito, carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie.

12 – Serviços de diversões, lazer, entretenimento e congêneres:

12.01 – Espetáculos teatrais.

12.02 – Exibições cinematográficas.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

- 12.03 – Espetáculos circenses.
- 12.04 – Programas de auditório.
- 12.05 – Parques de diversões, centros de lazer e congêneres.
- 12.06 – Boates, **taxi-dancing** e congêneres.
- 12.07 – **Shows, ballet**, danças, desfiles, bailes, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres.
- 12.08 – Feiras, exposições, congressos e congêneres.
- 12.09 – Bilhares, boliches e diversões eletrônicas ou não.
- 12.10 – Corridas e competições de animais.
- 12.11 – Competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem a participação do espectador.
- 12.12 – Execução de música.
- 12.13 – Produção, mediante ou sem encomenda prévia, de eventos, espetáculos, entrevistas, **shows, ballet**, danças, desfiles, bailes, teatros, óperas, concertos, recitais, festivais e congêneres.
- 12.14 – Fornecimento de música para ambientes fechados ou não, mediante transmissão por qualquer processo.
- 12.15 – Desfiles de blocos carnavalescos ou folclóricos, trios elétricos e congêneres.
- 12.16 – Exibição de filmes, entrevistas, musicais, espetáculos, **shows**, concertos, desfiles, óperas, competições esportivas, de destreza intelectual ou congêneres.
- 12.17 – Recreação e animação, inclusive em festas e eventos de qualquer natureza.
  
- 13 – Serviços relativos a fonografia, fotografia, cinematografia e reprografia:
  - 13.01 – vetado
  - 13.02 – Fonografia ou gravação de sons, inclusive trucagem, dublagem, mixagem e congêneres.
  - 13.03 – Fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução, trucagem e congêneres.
  - 13.04 – Reprografia, microfilmagem e digitalização.
  - 13.05 – Composição gráfica, fotocomposição, clicheria, zincografia, litografia, fotolitografia.
  
- 14 – Serviços relativos a bens de terceiros:
  - 14.01 – Lubrificação, limpeza, lustração, revisão, carga e recarga, conserto, restauração, blindagem, manutenção e conservação de máquinas, veículos, aparelhos, equipamentos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).
  - 14.02 – Assistência técnica.
  - 14.03 – Recondicionamento de motores (exceto peças e partes empregadas, que ficam sujeitas ao ICMS).
  - 14.04 – Recauchutagem ou regeneração de pneus.
  - 14.05 – Restauração, recondicionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodização, corte, recorte, polimento, plastificação e congêneres, de objetos quaisquer.
  - 14.06 – Instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, inclusive montagem industrial, prestados ao usuário final, exclusivamente com material por ele fornecido.
  - 14.07 – Colocação de molduras e congêneres.
  - 14.08 – Encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres.
  - 14.09 – Alfaiataria e costura, quando o material for fornecido pelo usuário final, exceto aviamento.
  - 14.10 – Tinturaria e lavanderia.
  - 14.11 – Tapeçaria e reforma de estofamentos em geral.
  - 14.12 – Funilaria e lanternagem.
  - 14.13 – Carpintaria e serralheria.
- 15 – Serviços relacionados ao setor bancário ou financeiro, inclusive aqueles prestados por instituições financeiras autorizadas a funcionar pela União ou por quem de direito:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

- 15.01 – Administração de fundos quaisquer, de consórcio, de cartão de crédito ou débito e congêneres, de carteira de clientes, de cheques pré-datados e congêneres.
- 15.02 – Abertura de contas em geral, inclusive conta-corrente, conta de investimentos e aplicação e caderneta de poupança, no País e no exterior, bem como a manutenção das referidas contas ativas e inativas.
- 15.03 – Locação e manutenção de cofres particulares, de terminais eletrônicos, de terminais de atendimento e de bens e equipamentos em geral.
- 15.04 – Fornecimento ou emissão de atestados em geral, inclusive atestado de idoneidade, atestado de capacidade financeira e congêneres.
- 15.05 – Cadastro, elaboração de ficha cadastral, renovação cadastral e congêneres, inclusão ou exclusão no Cadastro de Emitentes de Cheques sem Fundos – CCF ou em quaisquer outros bancos cadastrais.
- 15.06 – Emissão, reemissão e fornecimento de avisos, comprovantes e documentos em geral; abono de firmas; coleta e entrega de documentos, bens e valores; comunicação com outra agência ou com a administração central; licenciamento eletrônico de veículos; transferência de veículos; agenciamento fiduciário ou depositário; devolução de bens em custódia.
- 15.07 – Acesso, movimentação, atendimento e consulta a contas em geral, por qualquer meio ou processo, inclusive por telefone, fac-símile, internet e telex, acesso a terminais de atendimento, inclusive vinte e quatro horas; acesso a outro banco e a rede compartilhada; fornecimento de saldo, extrato e demais informações relativas a contas em geral, por qualquer meio ou processo.
- 15.08 – Emissão, reemissão, alteração, cessão, substituição, cancelamento e registro de contrato de crédito; estudo, análise e avaliação de operações de crédito; emissão, concessão, alteração ou contratação de aval, fiança, anuência e congêneres; serviços relativos a abertura de crédito, para quaisquer fins.
- 15.09 – Arrendamento mercantil (**leasing**) de quaisquer bens, inclusive cessão de direitos e obrigações, substituição de garantia, alteração, cancelamento e registro de contrato, e demais serviços relacionados ao arrendamento mercantil (**leasing**).
- 15.10 – Serviços relacionados a cobranças, recebimentos ou pagamentos em geral, de títulos quaisquer, de contas ou carnês, de câmbio, de tributos e por conta de terceiros, inclusive os efetuados por meio eletrônico, automático ou por máquinas de atendimento; fornecimento de posição de cobrança, recebimento ou pagamento; emissão de carnês, fichas de compensação, impressos e documentos em geral.
- 15.11 – Devolução de títulos, protesto de títulos, sustação de protesto, manutenção de títulos, reapresentação de títulos, e demais serviços a eles relacionados.
- 15.12 – Custódia em geral, inclusive de títulos e valores mobiliários.
- 15.13 – Serviços relacionados a operações de câmbio em geral, edição, alteração, prorrogação, cancelamento e baixa de contrato de câmbio; emissão de registro de exportação ou de crédito; cobrança ou depósito no exterior; emissão, fornecimento e cancelamento de cheques de viagem; fornecimento, transferência, cancelamento e demais serviços relativos a carta de crédito de importação, exportação e garantias recebidas; envio e recebimento de mensagens em geral relacionadas a operações de câmbio.
- 15.14 – Fornecimento, emissão, reemissão, renovação e manutenção de cartão magnético, cartão de crédito, cartão de débito, cartão salário e congêneres.
- 15.15 – Compensação de cheques e títulos quaisquer; serviços relacionados a depósito, inclusive depósito identificado, a saque de contas quaisquer, por qualquer meio ou processo, inclusive em terminais eletrônicos e de atendimento.
- 15.16 – Emissão, reemissão, liquidação, alteração, cancelamento e baixa de ordens de pagamento, ordens de crédito e similares, por qualquer meio ou processo; serviços relacionados à transferência de valores, dados, fundos, pagamentos e similares, inclusive entre contas em geral.





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

15.17 – Emissão, fornecimento, devolução, sustação, cancelamento e oposição de cheques quaisquer, avulso ou por talão.

15.18 – Serviços relacionados a crédito imobiliário, avaliação e vistoria de imóvel ou obra, análise técnica e jurídica, emissão, reemissão, alteração, transferência e renegociação de contrato, emissão e reemissão do termo de quitação e demais serviços relacionados a crédito imobiliário.

16 – Serviços de transporte de natureza municipal:

16.01 – Serviços de transporte de natureza municipal.

17 – Serviços de apoio técnico, administrativo, jurídico, contábil, comercial e congêneres:

17.01 – Assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista; análise, exame, pesquisa, coleta, compilação e fornecimento de dados e informações de qualquer natureza, inclusive cadastro e similares.

17.02 – Datilografia, digitação, estenografia, expediente, secretaria em geral, resposta audível, redação, edição, interpretação, revisão, tradução, apoio e infra-estrutura administrativa e congêneres.

17.03 – Planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou administrativa.

17.04 – Recrutamento, agenciamento, seleção e colocação de mão-de-obra.

17.05 – Fornecimento de mão-de-obra, mesmo em caráter temporário, inclusive de empregados ou trabalhadores, avulsos ou temporários, contratados pelo prestador de serviço.

17.06 – Propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas ou sistemas de publicidade, elaboração de desenhos, textos e demais materiais publicitários.

17.07 – vetado

17.08 – Franquia (**franchising**).

17.09 – Perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas.

17.10 – Planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres.

17.11 – Organização de festas e recepções; bufê (exceto o fornecimento de alimentação e bebidas, que fica sujeito ao ICMS).

17.12 – Administração em geral, inclusive de bens e negócios de terceiros.

17.13 – Leilão e congêneres.

17.14 – Advocacia.

17.15 – Arbitragem de qualquer espécie, inclusive jurídica.

17.16 – Auditoria.

17.17 – Análise de Organização e Métodos.

17.18 – Atuária e cálculos técnicos de qualquer natureza.

17.19 – Contabilidade, inclusive serviços técnicos e auxiliares.

17.20 – Consultoria e assessoria econômica ou financeira.

17.21 – Estatística.

17.22 – Cobrança em geral.

17.23 – Assessoria, análise, avaliação, atendimento, consulta, cadastro, seleção, gerenciamento de informações, administração de contas a receber ou a pagar e em geral, relacionados a operações de faturização (**factoring**).

17.24 – Apresentação de palestras, conferências, seminários e congêneres.

18 – Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres:



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

18.01 - Serviços de regulação de sinistros vinculados a contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerência de riscos seguráveis e congêneres.

19 – Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres:

19.01 - Serviços de distribuição e venda de bilhetes e demais produtos de loteria, bingos, cartões, pules ou cupons de apostas, sorteios, prêmios, inclusive os decorrentes de títulos de capitalização e congêneres.

20 – Serviços portuários, aeroportuários, ferroportuários, de terminais rodoviários, ferroviários e metroviários:

20.01 – Serviços portuários, ferroportuários, utilização de porto, movimentação de passageiros, reboque de embarcações, rebocador escoteiro, atracação, desatracação, serviços de praticagem, capatazia, armazenagem de qualquer natureza, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, serviços de apoio marítimo, de movimentação ao largo, serviços de armadores, estiva, conferência, logística e congêneres.

20.02 – Serviços aeroportuários, utilização de aeroporto, movimentação de passageiros, armazenagem de qualquer natureza, capatazia, movimentação de aeronaves, serviços de apoio aeroportuários, serviços acessórios, movimentação de mercadorias, logística e congêneres.

20.03 – Serviços de terminais rodoviários, ferroviários, metroviários, movimentação de passageiros, mercadorias, inclusive suas operações, logística e congêneres.

21 – Serviços de registros públicos, cartorários e notariais:

21.01 - Serviços de registros públicos, cartorários e notariais.

22 – Serviços de exploração de rodovia:

22.01 – Serviços de exploração de rodovia mediante cobrança de preço ou pedágio dos usuários, envolvendo execução de serviços de conservação, manutenção, melhoramentos para adequação de capacidade e segurança de trânsito, operação, monitoração, assistência aos usuários e outros serviços definidos em contratos, atos de concessão ou de permissão ou em normas oficiais.

23 – Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres:

23.01 – Serviços de programação e comunicação visual, desenho industrial e congêneres.

24 – Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, **banners**, adesivos e congêneres:

24.01 - Serviços de chaveiros, confecção de carimbos, placas, sinalização visual, **banners**, adesivos e congêneres.

25 - Serviços funerários:

25.01 – Funerais, inclusive fornecimento de caixão, urna ou esquifes; aluguel de capela; transporte do corpo cadavérico; fornecimento de flores, coroas e outros paramentos; desembaraço de certidão de óbito; fornecimento de véu, essa e outros adornos; embalsamento, embelezamento, conservação ou restauração de cadáveres.

25.02 – Cremação de corpos e partes de corpos cadavéricos.

25.03 – Planos ou convênio funerários.

25.04 – Manutenção e conservação de jazigos e cemitérios.





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

26 – Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e suas agências franqueadas; **courrier** e congêneres:

26.01 – Serviços de coleta, remessa ou entrega de correspondências, documentos, objetos, bens ou valores, inclusive pelos correios e suas agências franqueadas; **courrier** e congêneres.

27 – Serviços de assistência social:

27.01 – Serviços de assistência social.

28 – Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza:

28.01 – Serviços de avaliação de bens e serviços de qualquer natureza.

29 – Serviços de biblioteconomia:

29.01 – Serviços de biblioteconomia.

30 – Serviços de biologia, biotecnologia e química:

30.01 – Serviços de biologia, biotecnologia e química.

31 – Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres:

31.01 - Serviços técnicos em edificações, eletrônica, eletrotécnica, mecânica, telecomunicações e congêneres.

32 – Serviços de desenhos técnicos:

32.01 - Serviços de desenhos técnicos.

33 – Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres:

33.01 - Serviços de desembaraço aduaneiro, comissários, despachantes e congêneres.

34 – Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres:

34.01 - Serviços de investigações particulares, detetives e congêneres.

35 – Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas:

35.01 - Serviços de reportagem, assessoria de imprensa, jornalismo e relações públicas.

36 – Serviços de meteorologia:

36.01 – Serviços de meteorologia.

37 – Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins:

37.01 - Serviços de artistas, atletas, modelos e manequins.

38 – Serviços de museologia:

38.01 – Serviços de museologia.

39 – Serviços de ourivesaria e lapidação:

39.01 - Serviços de ourivesaria e lapidação (quando o material for fornecido pelo tomador do serviço).

40 – Serviços relativos a obras de arte sob encomenda:

40.01 - Obras de arte sob encomenda.”

**Art. 6º** Ficam alterados os códigos constantes nos incisos I, II, IX, X, XI, XVIII do § 2º e § 3º do art. 26, conforme segue:

*“Doe órgãos, doe sangue, salve vidas”.*



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

“Art. 26 (...)

**I** – da instalação dos andaimes, palcos, coberturas e outras estruturas, no caso dos serviços descritos no subitem **3.05** da lista de serviços;

**II** – da execução da obra, no caso dos serviços descritos no subitem 7.02 e **7.19** da lista de serviços;

**IX** – do florestamento, reflorestamento, sementeira, adubação e congêneres, no caso dos serviços descritos no subitem **7.16** da lista de serviços;

**X** – da execução dos serviços de escoramento, contenção de encostas e congêneres do subitem **7.17** da lista de serviços;

**XI** – da limpeza e dragagem, no caso dos serviços descritos no subitem **7.18** da lista de serviços;

**XVIII** – da feira, exposição, congresso ou congêneres a que se referir o planejamento, organização e administração, no caso dos serviços descritos pelo subitem **17.10** da lista de serviços;

§ 3º - No caso dos serviços a que se refere o subitem **3.04** da lista de serviços, considera-se ocorrido o fato gerador e devido o imposto no território do município em que haja extensão de ferrovia, rodovia, postes, cabos, dutos e condutos de qualquer natureza, objetos de locação, sublocação, arrendamento, direito de passagem ou permissão de uso, compartilhado ou não. “

**Art. 7º** Fica alterado o art. 59, conforme segue:

“Art. 59 A Taxa é calculada sobre a área construída, tendo o Valor de Referência Municipal, na forma da tabela relativa a cada economia predial ou territorial que constitui o Anexo III, desta Lei.”

**Art. 8º** Fica revogado o art. 102 do Código Tributário Municipal.

**Art. 9º** Fica acrescentado os incisos IV e V ao art. 106, conforme segue:

“Art. 106 (...)

IV - Mediante sistema bancário, com emissão de boletos por bancos credenciados, oficiais e conveniados com a municipalidade.

V- Mediante sistema de cobrança e emissão de boletos on-line.”

**Art. 10** Fica revogado o art. 124 do Código Tributário Municipal.

**Art. 11** Altera o Parágrafo Único do art. 129, conforme segue:

“Art. 129 (...)

**Parágrafo único** - Concomitantemente à multa, ainda incidirão sobre o valor do tributo atrasado, a variação da Unidade Fiscal de Referência – IPCA/IBGE e juros de 1% (um por cento) ao mês.”.

**Art. 12** Os anexos I, II, III, IV, V e VI ficam alterados em sua integralidade, conforme anexos da presente Lei.

**Art. 13** O Poder Executivo providenciará a consolidação da Legislação Tributária, contida na Lei nº 2.773/1993, em até 45 dias após a publicação da presente Lei.

**Art. 14** Esta Lei entra em vigor 90 (noventa) dias após a sua publicação.

*“Doe órgãos, doe sangue, salve vidas”.*



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

**Gabinete do Prefeito Municipal de São Luiz Gonzaga (RS), em 19 de novembro de 2013.**

**Junaro Rambo Figueiredo  
Prefeito Municipal**

**Registre-se e publique-se**

**Marcelo Moura Fiess  
Secretário Municipal da Administração - Interino**



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD

ANEXO I  
IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE QUALQUER NATUREZA

PERCENTUAL DO VALOR  
DE REFERÊNCIA MUNICIPAL

I - TRABALHO PESSOAL:	
a) Profissionais:	
1) Profissionais liberais com curso superior e os legalmente equiparados.....	3,1341 VRM semestral
2) Outros serviços não especificados.....	1,2529 VRM semestral
b) Diversos:	
1) Agenciamento, corretagem, representação, comissão e qualquer outro tipo de intermediação.....	3,1341 VRM semestral
2) Outros serviços não especificados.....	1,8812 VRM semestral
II – Profissional habilitado, sócio empregado ou não.....	0,6268 VRM
III - SERVIÇOS DE TAXI:	
Por veículo .....	1,8812 VRM semestral

ALÍQUOTA PERCENTUAL  
SOBRE A BASE DE CÁLCULO

IV - RECEITA BRUTA	
a) Serviços de diversões públicas.....	5 %
b) Serviços de execução de obras civis ou hidráulicas.....	2 %
c) Agenciamento, corretagem, comissões, representação e qualquer outro tipo de intermediação.....	5 %
d) Transporte de natureza estritamente municipal .....	3 %
e) Qualquer tipo de prestação de serviço não previsto nas letras anteriores .....	3 %
f) Transporte Coletivo Público – Concessão outorgada através de Licitação .....	2%
g) Representante Comercial devidamente registrado do Core .....	3%



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

**ANEXO II**

**TAXA DE EXPEDIENTE**

**PERCENTUAL DO VALOR DE  
REFERÊNCIA MUNICIPAL**

1. Atestado, declaração, por unidade.....	0,3135 VRM
2. Autenticação de plantas ou documentos, por unidade ou folha .....	0,1567 VRM
3. Certidão, por unidade ou por folha .....	0,3135 VRM
4. Expedição de carta de "habite-se" ou certificado, por unidade.....	0,3135 VRM
5. Expedição de 2º via de alvará, carta de "habite-se" ou certificado, por unidade.....	0,3135 VRM
6. Inscrições, exceto as no cadastro fiscal, por unidade .....	0,1567 VRM
7. Recursos ao Prefeito .....	0,1567 VRM
8. Requerimento, por unidade .....	0,1567 VRM
9. Fotocópias, por folha .....	0,0338 VRM
10. Inscrição em concurso (a ser fixa p/edital)	
11. Cópias heliográficas - por m2 .....	0,9411VRM
12. Busca- até 10 anos .....	0,3135 VRM
após 10 anos - por ano .....	0,0627 VRM
13. Diligência na cidade.....	0,4702 VRM
Diligência no interior, por km .....	0,0338 VRM
14. Concessão ou prorrogação de contrato para exploração de serviço público .....	6,2680 VRM
15. Emolumentos .....	0,0938 VRM
16. Numeração em prédios .....	0,4702 VRM
17. Serviços de cemitério :	
- Licença para sepultamento .....	0,4702 VRM
- Inumação e exumação de restos mortais.....	0,6268 VRM
18. Conservação da pavimentação :	
- Levantamento de pavimentação e/ou abertura de leito de via pública, destinado a interesse particular:	
- ruas asfaltadas, por metro linear .....	1,2534 VRM
- ruas c/ pedras irreg. p/metro linear.....	0,4702 VRM
19. Averbação .....	0,4702 VRM
20. Registro de marca .....	1,5667 VRM
21. Outros atos e procedimentos não previstos.....	0,1567 VRM



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD

ANEXO III

DA TAXA DE LIXO  
(custo mensal)

ATENÇÃO: CUSTO ANUAL

Abrangendo apenas os imóveis localizados em logradouros efetivamente atendidos pelo serviço de recolhimento de lixo:

Obs.: Será adotado um redutor de 10% a partir da zona fiscal 3.

ESTINAÇÃO DO IMÓVEL	FÁIXAS DE AREAS (em m2)	VALORES (em VRM)
a) IMÓVEIS EDIFICADOS RESIDENCIAS	Até 50	0,9402
	De 51 a 100	1,8806
	De 101 a 150	3,1341
	De 151 a 200	4,7011
	De 201 a 400	7,8351
	De 401 a 1000	9,4021
	Acima de 1000	12,5361
b) IMÓVEIS EDIFICADOS NÃO RESIDENCIAIS	Até 50	1,5671
	De 51 a 100	3,1341
	De 101 a 150	6,2681
	De 151 a 200	9,4021
	De 201 a 400	12,5361
	De 401 a 1000	15,6701
	Acima de 1000	25,0721





**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

**ANEXO IV**

**DAS TAXAS DE LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO DE ESTABELECIMENTO E DE  
AMBULANTES E DE FISCALIZAÇÃO E VISTORIA**

**PERCENTUAL DO VALOR  
DE REFERÊNCIA MUNICIPAL**

**I - Da Licença de Localização:**

1 - De estabelecimento com localização fixa, de qualquer natureza:

a) prestadores de serviço :

1. Pessoa física ..... 1,2536 VRM

2. Pessoa jurídica ..... 3,1341 VRM

b) comércio :

1. Grande porte-capital inicial de mais de 1.000 VRM ..... 7,8352 VRM

2. Médio porte-capital inicial de 600 a 1.000 VRM..... 6,2682 VRM

3. Pequeno porte-capital inicial menor do que 600 VRM ..... 4,7011 VRM

c) Indústria :

1. Grande porte-capital inicial de mais de 2.000 VRM .....17,2375 VRM

2. Médio porte-capital inicial de 1.000 a 2.000 VRM .....10,9693 VRM

3. Pequeno porte-capital inicial inferior a 1.000 VRM.....4,7011 VRM

d) Atividades não compreendidas nos itens anteriores.....3,1341 VRM

e) Para atividade permanente, itinerante ou não (produtor primário do município), por ano  
..... 1.5670 VRM

f) Diversões públicas, em caráter esporádico, por dia:

- Circo de grande porte ..... 9,4023 VRM

- Circo de pequeno e médio porte..... 3,1341 VRM

- Parques e similares de pequeno porte.....3,1341 VRM

- Parques e similares de pequeno e médio porte.....0,9402 VRM

**II - De Fiscalização e vistoria de Estabelecimentos de qualquer Natureza**

a) prestadores de serviço:

1 - pessoa física ..... 0,6268 VRM

2 - pessoa jurídica .....1,8804 VRM

b) comércio:

1-grande porte/faturamento anual de mais de 4.950,40 VRM.....11,2827 VRM

2-médio porte/faturamento anual 2.475,20 a 4.950,40 VRM.....6,2680 VRM

3-pequeno porte/faturamento anual abaixo de 2.475,20 VRM.....3,1341 VRM

c) indústria:

1-grande porte-faturamento anual de mais de 5.363,00 VRM.....14,1034 VRM

2-médio porte-faturamento anual de 2.393,70 a 5.363,00 VRM.....10,9693 VRM

3-pequeno porte-faturamento anual abaixo de 2.393,70 VRM.....4,7011 VRM

Obs.: Para verificação do faturamento tem-se por base a GIA apresentada anualmente na Exatoria estadual.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

d) Atividades não compreendidas nos itens anteriores.....3,1341 VRM

**III - De Ambulante:**

**1- Licença de Ambulante:**

1- em caráter permanente por 1 (um) ano:

- a) sem veículo.....4,3877 VRM
- b) com veículo de tração.....5,0143 VRM
- c) com veículo de tração animal.....5,6411 VRM
- d) com veículo motorizado.....6,2680 VRM
- e) em tendas, estandes, similares, inclusive nas feiras, anexos, ou não a veículos.....9,4023 VRM

**2- Em caráter eventual ou transitório:**

a) quando a transitoriedade ou eventualidade não for superior a 10 (dez) dias, por dia:

- 1- sem veículo.....0,2507 VRM
- 2- com veículo de tração animal.....0,2507 VRM
- 3- com veículo de tração manual.....0,1565 VRM
- 4- com veículo de tração motor.....1,5670 VRM
- 5- em tendas, estantes similares.....0,6268 VRM

b) quando a transitoriedade ou eventualidade for superior a 10 (dez) dias, por mês ou fração de mês:

- 1- sem veículo.....0,6268 VRM
- 2- com veículo de tração manual.....0,3133 VRM
- 3- com veículo de tração animal.....0,6268 VRM
- 4- com veículo de tração motor.....3,1341 VRM
- 5- em tendas, estandes e similares.....1,2536 VRM

3- Jogos e diversões públicas exercidas em tendas, estandes, palanques ou similares em caráter permanente ou não, por mês ou fração, e por tenda, estandes, palanques e similares.....3,1341 VRM

**IV - Utilização dos meios de publicidade:**

- a) quadros próprios para a afixação de cartazes, painéis, faixas, anúncios em muros no interior de terrenos ou em veículos, por mês.....0,4700 VRM
- b) serviço de alto-falante, por dia .....0,3133 VRM
- c) Publicidade sonora de áudio visual, por qualquer processo, por mês.....0,3133 VRM



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

**ANEXO V  
TAXA DE LICENÇA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS**

**PERCENTUAL DO VALOR DE  
REFERÊNCIA MUNICIPAL**

I- Pela aprovação ou revalidação de projetos de:

- a) Construção, reconstrução, reforma e aumento de prédio de madeira ou misto:
- 1- com área até 45 m2.....0,1565 VRM
  - 2- com área até 80 m2.....0,3133 VRM
  - 3- Com área superior a 80 m2, por metro quadrado ou fração excedente.....0,0154 VRM
- b) construção, reconstrução, reforma ou aumento de prédio de alvenaria:
- 1- com área até 100 m2.....0,6268 VRM
  - 2- com área superior a 100 m2, por metro quadrado ou fração excedente.....0,0311 VRM
- c) Loteamento e arruamento, para cada 10.000m2 ou frações.....0,6268 VRM

II- Pela fixação de alinhamentos:

- a) em terrenos de até 20 metros de testada.....0,3133 VRM
- b) em terrenos de testada superior a 20 m, por metro ou fração excedente.....0,0311 VRM

III- Pela vistoria de construção, reconstrução, reforma ou aumento de prédio de madeira ou misto:

- 1- com área até 80 m2..... 0,0624 VRM
- 2- com área superior a 80 m2.....0,1565 VRM

IV- Pela prorrogação de prazo para execução de obra, por ano e prorrogação.....0,3133 VRM

V- Pela transferência de licença para construir, para nome de terceiro.....0,1565 VRM



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD

ANEXO VI

TAXA DE ESGOTO

PERCENTUAL SOBRE O VALOR  
DE REFERÊNCIA MUNICIPAL

I- esgoto (custo mensal)

a) Estabelecimento residencial.....	0,1567 VRM
b) Estabelecimento comercial - microempresa.....	0,3135 VRM
c) Estabelecimento comercial ou industrial.....	0,6268 VRM
d) Taxa de ligação .....	0,9411 VRM

TAXA DE SERVIÇO DE PREVENÇÃO DE INCÊNDIOS, COMBATE AO FOGO E  
SOCORROS PÚBLICOS  
PERCENTUAL SOBRE O VALOR  
DE REFERÊNCIA MUNICIPAL

1 - Estabelecimentos residenciais, por ano:

Área 1.....	94,02 %
Área 2.....	62,68 %
Área 3.....	31,33 %
Áreas 4,5 e 6 .....	15,67 %

2 - Estabelecimentos comerciais, por ano:

Área 1.....	125,35 %
Área 2.....	94,02 %
Área 3.....	62,68 %
Áreas 4, 5 e 6.....	31,33 %

APLICAÇÃO DA FÓRMULA DE HARPER

I

AR - área real

AC - área corrigida

IC - índice de correção

PP - profundidade padrão

PM - profundidade média

II

a) A área real via de regra é obtida multiplicando-se a metragem da testada do terreno pela metragem da sua profundidade média.

Ex.: Terreno de 10m de frente por 30m de frente a fundos:

área real - 10 x 30 = 300 m2

“Doe órgãos, doe sangue, salve vidas”.



**ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD**

b) A área corrigida é encontrada pela multiplicação da área pelo índice de correção:  
Ex.: Se o índice de correção for 1,22474 e a área real 200 m<sup>2</sup>, teremos:  
 $AC = 200 \text{ m}^2 \times 1,22474 = 244,94 \text{ m}^2$

c) O índice de correção é obtido pela fórmula de Harper assim enunciada:

$$IC = \frac{PP}{PM} \quad \text{ou seja, é resultante da raiz quadrada da relação que se verificar entre a profundidade padrão e a profundidade média ou profundidade real.}$$

Ex.: Profundidade padrão = 30 m  
Profundidade média = 20 m

$$IC = \frac{30}{20} = 1,5 = 1,2247$$

d) Profundidade padrão é a fixada em lei, no caso do nosso modelo foram tomados 40m para a 1ª divisão Fiscal e 30m para a 2ª Divisão Fiscal.

e) Profundidade média é a profundidade real ou a que resultar da divisão da área de terrenos de formas irregulares pela sua testada:

ex.: testada = 12m  
área = 358m<sup>2</sup>  
prof. média =  $358 \div 12 = 29,83$

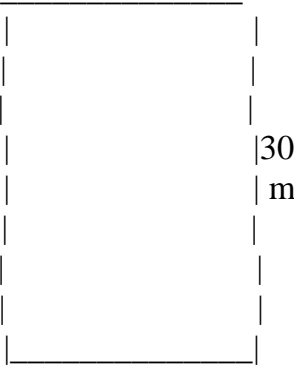
**III**

A fórmula de harper determina as seguintes consequências:

a) No caso de terreno padrão:  
Terreno com 10m de frente por 30m de frente a fundos.  
Para profundidade padrão de 30m a área corrigida será igual a área real:

$$IC = \frac{30}{30} = 1 = 1$$

área real = 10m x 30m = 300m<sup>2</sup>  
área corrigida = AR x IC  
AC = 300 m<sup>2</sup> x 1 = 300 m<sup>2</sup>



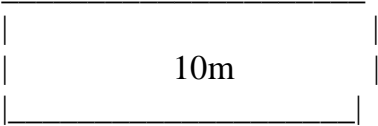
b) Se a profundidade média for maior que a profundidade padrão a área corrigida será menor do que a área real.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LUIZ GONZAGA  
SECRETARIA MUNICIPAL DA ADMINISTRAÇÃO - SEMAD

Ex.: Terreno 10m de frente  
40m profundidade média  
40m

$$IC = \frac{\sqrt{\frac{30}{40}}} = 0,75 = 0,86602$$

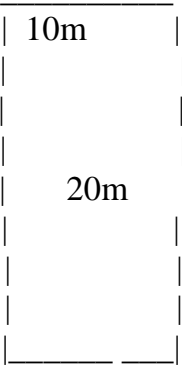


área real = 10m x 40m = 400 m2  
área corrigida = AR x IC  
AC = 400 m2 x 0,86602 = 346,40 m2

c) Se a profundidade média for menor que a profundidade padrão a área corrigida será maior que a área real.

Ex.: terreno 10m de frente  
20m profundidade média

$$IC = \frac{\sqrt{\frac{30}{20}}} = 1,5 = 1,22474$$



área real = 10m x 20m = 200m2  
área corrigida = AR x IC  
AC = 200m2 x 1,22474 = 244,94 m2